

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ**  
**ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
**РОМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА**  
**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

26.05.2017 в 12:00 часов по адресу: х. Жуков, домовладение Курских Н.И.

**Участники публичных слушаний:**

1. Баев В.А. - заместитель Главы Администрации Хомутовского района Курской области (председатель комиссии)
2. Шеховцов Ю.М. - начальник отдела строительства и архитектуры Администрации Хомутовского района (заместитель председателя комиссии)
3. Лактюшина Г.Н. - архитектор Хомутовского района (секретарь комиссии)
4. Орлова И.В. - начальник отдела имущества и землепользования Администрации Хомутовского района (член комиссии)
5. Бабичева Н.Н. - Начальник отдела ЖКХ, транспорта, связи, охраны окружающей среды Администрации Хомутовского района (член комиссии)
6. Нагорнев Н.М. - Начальник юридического отдела Администрации Хомутовского района (член комиссии)
7. Кохтенко П.В. - Депутат Представительного Собрания Хомутовского района Курской области (член комиссии)
8. А.А. Воробьев – разработчик проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области
9. Колотилин И.П.. – Глава муниципального образования «Романовский сельсовет».
10. Залобовская С.М. - заместитель Главы муниципального образования «Романовский сельсовет».

Жители, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в Журнале участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. Не подлежит опубликованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Хомутовского района Курской области.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области, разработанного специалистом ИП Воробьев А.А.

### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. В.А. Баев охарактеризовал предмет проведения публичных слушаний и предложил утвердить следующий регламент работы проведения публичных слушаний:

1) Выступление разработчика Воробьева А.А. по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области

2) Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

3) Подведение итогов, заключение комиссии по результатам публичных слушаний

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

2. ИП Воробьев ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области необходимо в целях приведения Правила землепользования и застройки в соответствие с действующим градостроительным законодательством, в части градостроительных регламентов территориальных зон Правил, предельных (минимальных и (или) максимальные) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и других согласно статье 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации; не соответствия с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015г. №709).

3. Лактюшина Г.Н. - архитектор Хомутовского района, продемонстрировала проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области. Пояснила, что возможность ознакомления с графическими и текстовыми материалами проекта была предоставлена с 10.03.2017 года, а также, что проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области был размещён на официальном сайте муниципального образования «Хомутовский район» Курской области <http://homutov.rkursk.ru/> в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний предложения и замечания, касающиеся проектов – не выразили.

По результатам публичных слушаний комиссия решила:

- публичные слушания по представленному проекту признать состоявшимися.

- рекомендовать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Романовский сельсовет Хомутовского района Курской области утвердить в полном объёме.

Настоящий протокол подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Хомутовский район» Курской области <http://homutov.gkursk.ru/> в сети «Интернет», а также на информационных стендах на территории Романовского сельсовета.

Председатель комиссии,  
заместитель Главы Администрации  
Хомутовского района Курской области

Баев В.А.

Секретарь комиссии,  
архитектор Хомутовского района

Лактюшина Г.Н.